

PLUI EST - ANNEXES 1 : CONSOMMATION TOTALE ENTRE 2011 ET 2020



Lotissements sur les communes du PLUi EST

Commune	Nom Lotissement	Année arrêté	DAACT totale ou partielle	Surface totale LT - nette (ha)	Surface lots - brute (ha)	Surfaces publiques - voiries (ha)	Consommation EPFN
Villers-Bocage	Quintefeuille	2010	2015	2,78	1,83	0,95	Oui
Villers-Bocage	Val Noziot 1	2013	2015	2,02	1,26	0,76	Oui
Villers-Bocage	Val Noziot 2	2016	2017	1,27	0,87	0,40	Oui
Villers-Bocage	Val Noziot 3	2018	2018	1,06	0,73	0,33	Oui
Villers-Bocage	Rue de la Fontaine Fleurie	2017	2022	0,34	0,26	0,074	Oui
Villers-Bocage	Le Pré de l'Ecanet	2012	2015	2,62	0,90	1,72	Oui
Villers-Bocage	Le Pré aux Charmes 2	2009	2012	4,18	3,21	0,97	Oui
Val D'Arry (Noyers-Bocage)	Le Clos des Celtes	2017	2022	0,99	0,78	0,21	Oui
Val D'Arry (Noyers-Bocage)	Le Clos Bellandière	2009	2010	8,81	0,67	0,21	/
Val D'Arry (Noyers-Bocage)	Le Pont Latu	2016	2019	0,99	0,75	0,24	Oui
Val D'Arry (Noyers-Bocage)	Le Clos des Peupliers, Le Clos des Sources	2019	2020	1,85	1,30	0,55	Non
Val d'Arry (Missy)	La Rosignolière	2012	2013	1,32	1,31	0,0074	Oui
Malherbe-sur-Ajon (Banneville-sur-Ajon)	SCI la Campagne	2018	2020	2,10	1,67	0,43	Non
Malherbe-sur-Ajon (Banneville-Sur-Ajon)	Résidence la Vallée	2007	2009	1,92	1,67	0,25	/
TOTAL				32,25	17,21	7,10	

Zones d’Activités sur les communes du PLUi EST

Commune	Nom zone d'activité	Année arrêté	Périmètre	Date DAACT ou DOC	surface totale ZA - nette (m2)	surface lots - brute (m2)	surfaces publiques - voiries (m2)	consommation EPFN
Val d'Arry (Tournay-sur-Odon)	Zone d'activité Nord et Sud Tournay sur Odon	Entreprise 1 : 2019 Entreprise 2 : 2021 Entreprise 3 : 2023		Entreprise 1 : 2020	1ere phase (terrain déjà aménagé) = 59 407 2eme phase = 46 685 Total = 106 092		1ere phase : / 2eme phase = 5 906	Non - Surface ajoutée au sein de la consommation 2021-2023
Villers-Bocage	Les Noires Terres	/		DOC en 2007	181 300	165 900	15 400	Oui - Suppression des parcelles du calcul de 2011 -2020 car zone aménagée post 2011

PLUI EST - ANNEXES 2 : CONSOMMATION TOTALE ET ENAF PAR ANNEES – 2021 à 2023



Annexes bilan de la consommation d'ENAF – PLUi EST

2021

		Superficie consommée totale (Ha)		Superficie consommée en ENAF (Ha)	
ARMATURE URBAINE	COMMUNES	PC	PA	PC	PA
NIVEAU 1	Epinay-sur-Odon	0	0	0	0
	Maisoncelles-Pelvey	3,26	0	0,12	0
	Villers-Bocage	0,05	0	0	0
	Villy-Bocage	0,21	0	0,11	0
	Total	3,52	0	0,23	0
NIVEAU 2	Val d'Arry	1,86	3,50	0,55	3,5
NIVEAU 3	Aurseulles	0,15	0	0	0
	Malherbe-sur-Ajon	1,16	0	1,16	0
	Landes-sur-Ajon	0,03	0	0,03	0
	Total	1,34	0	1,19	0
NIVEAU 4	Amayé-sur-Seulles	0,13	0	0,13	0
	Saint-louet-sur-Seulles	1,51	0	1,51	0
	Longvillers	0	0	0	0
	Tracy-Bocage	0	0	0	0
	Monts-en-Bessin	0	0	0	0
	Parfouru-sur-Odon	0	0	0	0
	Bonnemaison	0	0	0	0
	Courvaudon	0,45	0	0,45	0
	Le Mesnil-au-Grain	0	0	0	0
	Maisoncelles-sur-Ajon	0,84	0	0,84	0
	Total	2,93	0	2,93	0
TOTAL		9,65	3,50	4,90	3,50
		13,15		8,40	

2022

		Superficie consommée totale (Ha)		Superficie totale consommée en ENAF	
ARMATURE URBAINE	COMMUNES	PC	PA	PC	PA
NIVEAU 1	Epinay-sur-Odon	0	0	0	0
	Maisoncelles-Pelvey	0	0,65	0	0,65
	Villers-Bocage	0,15	0	0	0
	Villy-Bocage	0,19	0	0,05	0
	Total	0,34	0,65	0,05	0,65
NIVEAU 2	Val d'Arry	0,77	10,6	0,59	10,6
NIVEAU 3	Aurseulles	0,94	0	0,43	0
	Malherbe-sur-Ajon	0	0	0	0
	Landes-sur-Ajon	0	0	0	0
	Total	0,94	0	0,43	0
NIVEAU 4	Amayé-sur-Seulles	0	0	0	0
	Saint-louet-sur-Seulles	0	0	0	0
	Longvillers	0	0	0	0
	Tracy-Bocage	0	0	0	0
	Monts-en-Bessin	0	0	0	0
	Parfouru-sur-Odon	0	0	0	0
	Bonnemaison	0,30	0	0,3	0
	Courvaudon	0,20	0	0,1	0
	Le Mesnil-au-Grain	0	0	0	0
	Maisoncelles-sur-Ajon	0	0	0	0
	Total	0,5	0	0,4	0
TOTAL		2,55	11,25	1,47	11,25
		13,80		12,72	

2023

ARMATURE URBAINE	COMMUNES	Superficie consommée totale (Ha)			Superficie totale consommée en ENAF (Ha)		
		PC	PA	ZAC	PC	PA	ZAC
NIVEAU 1	Epinay-sur-Odon	0	0		0	0	
	Maisoncelles-Pelvey	0	0		0	0	
	Villers-Bocage	0,34	0	17,6	0	0	17,6
	Villy-Bocage	0	0		0	0	
	Total	0,34	0		0	0	
NIVEAU 2	Val d'Arry	2,11	0,95		1,58	0,95	
NIVEAU 3	Aurseulles	0,27	0		0	0	
	Malherbe-sur-Ajon	1,15	0		0	0	
	Landes-sur-Ajon	0,75	0		0	0	
	Total	2,17	0		0	0	
NIVEAU 4	Amayé-sur-Seulles	0	0		0	0	
	Saint-louet-sur-Seulles	0,19	0		0	0	
	Longvillers	0	0		0	0	
	Tracy-Bocage	0	0		0	0	
	Monts-en-Bessin	0	0		0	0	
	Parfouru-sur-Odon	0	0		0	0	
	Bonnemaison	0	0		0	0	
	Courvaudon	0	0		0	0	
	Le Mesnil-au-Grain	0	0		0	0	
	Maisoncelles-sur-Ajon	0	0		0	0	
Total	0,19	0		0	0		
TOTAL		4,81	0,95	17,6	1,58	0,95	17,6
		21,46			20,13		

ANNEXES 3 : CONSOMMATION TOTALE ET ENAF 2021 - 2023



2021-2023

		Superficie consommée totale (Ha)			Superficie totale consommée en ENAF (Ha)			RESERVE 2023 - 2025
ARMATURE URBAINE	COMMUNES	PC	PA	ZAC	PC	PA	ZAC	HA
NIVEAU 1	Epinay-sur-Odon	0	0		0	0		1,70
	Maisoncelles-Pelvey	3,26	0,65		0,12	0,65		
	Villers-Bocage	0,535	0	17,6	0	0	17,6	
	Villy-Bocage	0,4	0		0,16	0		
	Total	4,20	0,65		0,28	0,65		1,70
NIVEAU 2	Val d'Arry	4,74	15,05		2,72	15,05		5,09
NIVEAU 3	Aurseulles	1,36	0		0,43	0		2,53
	Malherbe-sur-Ajon	2,31	0		1,16	0		
	Landes-sur-Ajon	0,78	0		0,03	0		
	Total	4,45	0		1,62	0		2,53
NIVEAU 4	Amayé-sur-Seulles	0,13	0		0,13	0		
	Saint-louet-sur-Seulles	1,7	0		1,51	0		
	Longvillers	0	0		0	0		
	Tracy-Bocage	0	0		0	0		
	Monts-en-Bessin	0	0		0	0		
	Parfouru-sur-Odon	0	0		0	0		1,03
	Bonnemaison	0,30	0		0,30	0		
	Courvaudon	0,65	0		0,55	0		
	Le Mesnil-au-Grain	0	0		0	0		
	Maisoncelles-sur-Ajon	0,84	0		0,84	0		
	Total	3,62	0		3,33	0		1,03
TOTAL		17,01	15,70	17,6	7,95	15,70	17,6	10,35
		50,31			41,25			

