

Prébo'Cap

Un tremplin pour entreprendre

Pépinière d'entreprises écologique et solidaire

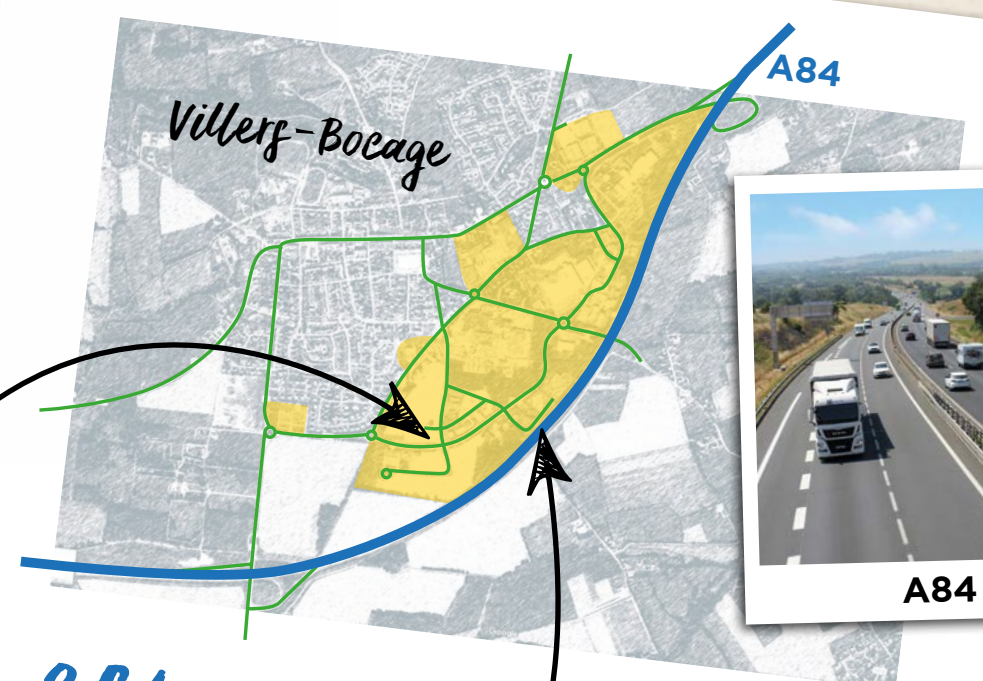


Le pari de la diversité

S'INSPIRER DE LA NATURE ET DU BON SENS

- › construire un lieu complémentaire à l'existant
- › respecter les autres et ce qu'il y a autour
- › attirer des aspirations, des compétences et des regards différents
- › proposer un nouvel écosystème, résilient, innovant, pour renforcer l'adaptation du territoire face aux crises
- › encourager la tolérance et l'esprit d'entreprise

Prébo'Cap
Un tremplin pour entreprendre



Des espaces et un cap

UNE LOCALISATION STRATÉGIQUE

- › au bord d'un axe autoroutier
- › à proximité immédiate d'espaces de développement
- › au cœur d'un territoire préservé et investi

BATIMENT À ÉNERGIE POSITIVE, OSSATURE BOIS, ISOLATION PAILLE

- › à Energie Positive & réduction carbone (E+C-)
- › en matériaux biosourcés (ossature bois, isolation paille...)
- › des espaces professionnels, multiusages, réversibles, respectueux de la santé et de l'environnement

DES ÉQUIPEMENTS, DES SERVICES, UNE CONNEXION À LA FIBRE OPTIQUE

- › une diversité d'activités :
 - 4 bureaux
 - 1 tiers-lieu (espace de télétravail et de réunion)
 - 1 stockage seul
 - 1 atelier avec stockage
 - 1 espace commercial avec stockage dédié à l'ESS (Economie Sociale et Solidaire)
- › des espaces partagés
- › une borne de rechargement pour les véhicules électriques
- › un accompagnement sur-mesure
- › une connexion à la fibre optique

Un projet collectif

LES ÉLUS ET LES ÉQUIPES, AIDÉS DE PLUS DE TRENTE STRUCTURES, PRESTATAIRES ET PARTENAIRES SANS QUI RIEN DE TEL N'ÉUT ÉTÉ POSSIBLE

Terrain / Conception / Portage / Animation	PBI
Géomètre	CAVOIT
Etude de sol	FONDOUEST
	AMO
	ALBEDO
Maîtrise d'œuvre / Architecte / OPC	JVARCHI & ASSOCIÉS
Economiste	PLAZANET
BET thermique fluides	BABIN
BET électricité	ROPTIN
BET structures	IBATEC
BET acoustique	ACOUSTIBEL
BET VRD	CAVOIT
BET environnement	LES 7 VENTS
TERRASSEMENT GROS ŒUVRE	LEGROS
CHARPENTE OSSATURE BOIS ISOLATION PAILLE	SAS CHANU H.D.
COUVERTURE BARDAGE BAC ACIER	SAS BATTISTON
MENUISERIES EXTERIEURES SERRURERIE	AMC FOLLIOU
MENUISERIES BOIS INTERIEURES	MBHN MENUISERIE
PLATRERIE SECHE PLAFOND	ORQUIN SARL
PEINTURE	QUEST SERVICES
REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	NETTO DECOR HABITAT
CARRELAGE FAIENCE	CRLC
ELECTRICITE	VIGOURT
	CVC
	SERFINOR
	VRD
	HELLOUIN TP
Contrôleur Technique	BUREAU VERITAS
Mission SPS	BUREAU VERITAS
BET étanchéité à l'air	EDM
Assurance DO	GROUPAMA
E+/C-	AFCE
Encadrement juridique	E. VEVE & ASSOCIÉS
Communication	TOILE DE COM
Publicité	MEDIALEX
Fibre optique	ADISTA
Informatique	AIDEC
Mobilier	NEVEU BUREAU CONCEPT
	ATELIER RECYCL'ET BOIS
	SUR LES TRACES DU NIDABOIS
	BÔ AGENCEMENT & MOBILIER



SERVICE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
02 31 77 57 48 • dev.eco@pbi14.fr
PBI • 31 rue de Vire • Aunay-Sur-Odon
14260 LES MONTS D'AUNAY