

Les Monts d'Aunay, mardi 19 septembre 2017

Maison de Services au Public
31 Rue de Vire
Aunay-sur-Odon
14260 Les Monts d'Aunay
Tél : 02 31 77 57 48
Fax: 02.31.97.44.36
Courriel : as.dgs@pbi14.fr

Monsieur le Président Gérard LEGUAY
Pré-Bocage Intercom
Service Urbanisme
31, rue de Vire
14260 LES MONTS D'AUNAY

Affaire suivie par : Sarah GUYENET
Nom du service : Service Urbanisme

Objet : Avis SCoT de Pré-Bocage Intercom sur les modifications des 7 PLU

Monsieur,

Le SCoT de Pré-Bocage Intercom a été consulté par courrier le 13 juin 2017, en tant que Personne Publiques Associée au sujet des modifications apportées sur les 7 PLU du territoire de PBI.

J'ai l'honneur de vous informer que le Bureau qui s'est réuni le 19 septembre 2017, émet un avis favorable assorti des observations suivantes :

- Le plan de zonage de Villers-Bocage vise l'article L123-3 du Code de l'urbanisme au lieu de l'article L151-11 qui autorise le changement de destination en zone A et N.
- Le plan de zonage de Aunay-sur-Odon propose dans la légende deux différents types d'étoilage pour le changement de destination avec le même intitulé.
- Le plan de zonage de Banneville-sur-Ajon utilise la notion de changement d'usage pour l'étoilage des bâtiments, et non la notion de changement de destination.

Nous vous transmettrons ultérieurement une copie de la décision du Bureau du 19 septembre signée par la Sous-Préfecture.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Le Vice-Président en charge du SCoT
Christian HAURET

